

Научно-исследовательская работа
отчет

**ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ
ТЕРРИТОРИИ П.Г.Т. РЕВДА**

РАЗДЕЛ 1

Характеристика муниципального образования п.г.т. Ревда
(существующее состояние и развитие на перспективу)

Генеральный директор
ООО «МЕГАПОЛИС»

_____ Д.А. Лебедев

Экз. № _1_

На_32_стр.

Санкт-Петербург
2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

	СТР.
Содержание	2
Список исполнителей	2
Введение	3
1 РАЗДЕЛ. Характеристика п.г.т. Ревда	6
1.1 Историческая справка	7
1.2 Географическая характеристика территории	8
1.3 Административное деление территории	14
1.4 Характер жилой застройки	16
1.5 Демографическая характеристика	19
1.6 Основные предприятия	20
1.7 Факторы риска загрязнения окружающей среды	24
1.8 Капиталовложения на мероприятия по очистке территорий	26
1.9 Руководящая нормативная документация	27
1.10 Целевые показатели санитарной очистки на территории п.г.т. Ревда	27
Ключевые слова, сокращения, термины и определения к Разделу 1	29
Список использованных источников	31
Нормативные документы к Разделу 1	32

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Научный руководитель проекта	_____ А.А. Лебедева
Ведущий специалист-эколог	_____ В.И. Ерофеев
Специалист-эколог	_____ И.С. Бардакова

ВВЕДЕНИЕ

Санитарная очистка населенных пунктов – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и состояния окружающей природной среды! Уровень благоустройства населенных мест характеризующий, прежде всего, степень уровня инженерного оборудования территории населенных мест, оказывает большое влияние на санитарно-гигиеническое состояние их воздушных бассейнов, водоемов и почвы.

Проблемы, связанные с образованием, обезвреживанием и переработкой отходов производства и потребления, актуальны практически для всех регионов и крупных городов Российской Федерации, однако они имеют и региональную специфику.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенного пункта).

Для каждого населенного пункта необходим подбор определенных технологий сбора, утилизации и обезвреживания отходов, учитывающих местный опыт, условия и ресурсы. Особое внимание следует обращать на климатические особенности региона при санитарной очистке населенных пунктов.

Генеральная схема санитарной очистки территории п.г.т. Ревда (далее Схема) – научно-исследовательская работа, направленная на решение комплекса работ по организации, сбору, удалению отходов и уборке городских территорий.

Необходимость разработки научно-исследовательской «Генеральная схема санитарной очистки территории п.г.т. Ревда» определили:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190 – ФЗ;
- Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89 – ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденные постановлением Госстроя России от 21.08.2003г. № 152;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Гигиенические требования к качеству почвы»;
- СанПиН 2.1.2. 2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- Постановление Администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района от 15.07.2010 г. № 257 «Об утверждении Положения о порядке сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района»;
- Постановление Администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района от 29.03.2010 г. № 126 «Об утверждении плана реализации Генерального плана муниципального образования городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда Ловозерского района Мурманской области».
- Муниципальный контракт на разработку проекта «Генеральная схема санитарной очистки территории п.г.т. Ревда».

Задание на разработку Генеральной схемы санитарной очистки территории п.г.т. Ревда в соответствии с МК на разработку проекта «Генеральная схема санитарной очистки территории п.г.т. Ревда»:

1. Краткая характеристика населенного пункта и природно-климатические условия.
2. Существующее состояние и развитие населенного пункта на перспективу.
3. Современное состояние системы санитарной очистки.
4. Организация сбора, удаления, захоронения и обезвреживания твердых и жидких бытовых отходов:
 - анализ морфологического состава ТБО;
 - анализ сбора и утилизации ТБО и приравненных к ним отходов;
 - анализ объемов накопления ТБО;
 - оценка существующих норм накопления ТБО населением, предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом тенденции роста;
 - рекомендации по раздельному сбору ценных компонентов ТБО;
 - анализ целесообразности строительства мусоросортировочного комплекса;
 - обоснование необходимости внедрения весового учета ТБО с целью определения объемов и перечня отходов, поступающих на полигон с учетом промышленных отходов;
 - расчет количества спецтехники, штата работников для обслуживания полигона ТБО;
 - анализ строительства предприятий по переработке промышленных отходов в сравнении с методом захоронения на полигоне;
 - разработка рекомендаций по оптимизации графиков маршрутов вывоза ТБО, в том числе от населения частного сектора;
 - разработка рекомендаций по обращению с потенциально опасными отходами, входящими в состав бытовых отходов (ртутьсодержащие и др.);
 - анализ существующих методов обезвреживания и утилизации ТБО и выбор оптимального с учетом местных условий, методы промышленной переработки ТБО.
5. Организация механизированной уборки территории п.г.т. Ревда:
 - предложения по совершенствованию механизированной уборки городских территорий, куда входит подметание, сдвигание и вывоз твердых осадков на городских дорогах, пригородных дорогах, площадях, территориях общего пользования – тротуарах вдоль городских дорог;
 - рекомендации по использованию техники, материалов, технологии зимней уборки, периодичности;
 - разработка рекомендаций по механизированной уборке городских территорий с учетом климатических условий в зимний и летний периоды при различном количестве выпадаемых осадков, рекомендации по временному хранению снега на обочинах дорог в зависимости от очередности уборки;
 - определение оптимального места расположения свалок для снега и смета.
6. Необходимое количество спецмашин, механизмов и инвентаря для выполнения всего комплекса работ:
 - расчет количества и номенклатуры техники для уборки городских территорий;
 - расчет мощности специализированного предприятия и ремонтной базы.
7. Устранение выявленных в процессе согласования проекта недостатков, ошибок. Сопровождение проекта до момента его утверждения

В составе «Генерального плана МО городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда» выделены следующие временные сроки:

- расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все основные проектные решения – 2030 год;
- первая очередь генерального, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – 2015 год.

Проект состоит из 4 разделов:

- Характеристика муниципального образования п.г.т. Ревда (существующее состояние и развитие на перспективу);
- Санитарная очистка и содержание территорий муниципального образования;

- Санитарная очистка и система обращения с бытовыми отходами на территории муниципального образования;
- Санитарная очистка и система обращения с опасными отходами на территории муниципального образования.

В соответствии с *«Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации»* (утв. постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 г. № 152 Москва 2003 г.): Генеральная схема очистки подлежит согласованию с органами архитектуры и градостроительства и другими заинтересованными организациями. По представлению заказчика генеральная схема очистки утверждается органами местного самоуправления.

1 РАЗДЕЛ. ХАРАКТЕРИСТИКА П.Г.Т. РЕВДА

В состав территории городского поселения входит поселок городского типа Ревда (далее п.г.т. Ревда, МО, поселение, поселок, городское поселение, городское поселение Ревда). Территория городского поселения входит в состав территории муниципального образования Ловозерский район Мурманской области.

Муниципальное образование Ревда наделено статусом городского поселения с административным центром поселок городского типа Ревда Законом Мурманской области «О статусе, наименованиях и составе территорий муниципального образования Ловозерский район и муниципальных образований, входящих в его состав» от 29.12.2004 года № 574-02-ЗМО.

Расположенное в центральной части Кольского полуострова за полярным кругом МО городское поселение Ревда граничит на севере и востоке с сельским поселением с. Ловозеро, юге – с городским округом г. Кировск с подведомственной территорией, западе – с городским округом г. Оленегорск с подведомственной территорией [1].

Границы территории городского поселения Ревда установлены Законом Мурманской области «Об утверждении границ муниципальных образований в Мурманской области» от 29.12.2004 года № 582-01-ЗМО.

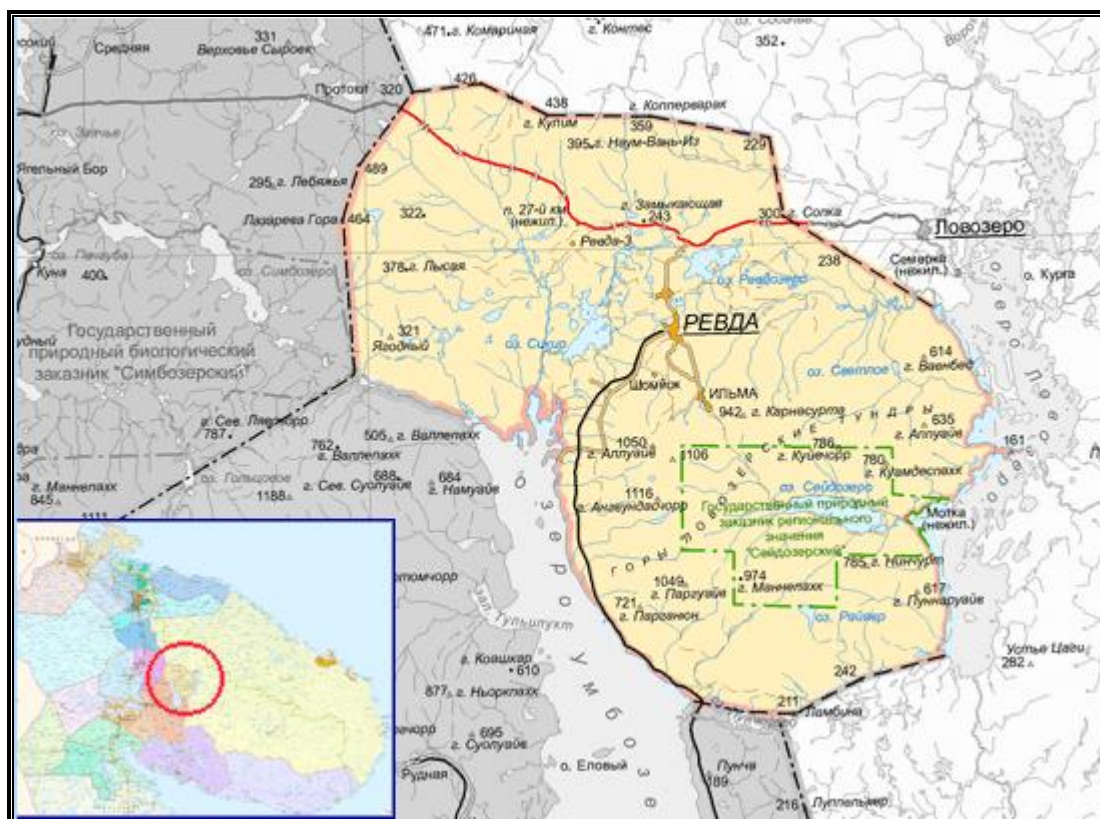


Рисунок 1.1. – Расположение п.г.т. Ревда на Кольском полуострове [2].

Транспортное сообщение

Поселок городского типа Ревда расположен в 149 км к юго-востоку от областного центра – г. Мурманска и связан с ним регулярным автобусным сообщением. Северо-восточнее расположен районный центр с. Ловозеро, в котором находится ближайший аэропорт. Ближайшая пассажирская железнодорожная станция расположена в 65 км по автомобильной дороге в городе Оленегорск. В поселке до 2007 года действовала железнодорожная станция Ловозеро – конечный пункт ведомственной железной дороги от станции Айкувен в окрестностях Кировска. В последствии железная дорога была разобрана, позднее была проложена ветка до Ревды [2].

п.г.т. Ревда, как и административный центр района – с. Ловозеро, удален от основных транспортных магистралей региона и занимает тупиковое положение в системе основных транспортных связей Мурманской области. Проезд от Ревды до Мурманска через Оленегорск осуществляется по магистральной автодороге федерального значения «Кола» (Санкт-Петербург – Мурманск «Кола» - М18), путем автобусного сообщения [1].

Таблица 1.1. – Направление и расстояние от п.г.т. Ревда до ближайших населенных пунктов в километрах по карте, в скобках указано расстояние по автодорогам [4]

№№	Населенный пункт	Направление	Расстояние
1	Апатиты	ЮЗ	63 (160)
2	Мончегорск	З	69 (100)
3	Кировск	ЮЗ	49 (167)
4	Высокий	СЗ	51 (67)
5	Оленегорск	СЗ	59 (73)
6	Ловозеро	СЗ	21 (28)
7	Мурмаши	СЗ	123 (170)
8	Молочный	СЗ	120 (160)
9	Кола	СЗ	123 (165)
10	Нивка	ЮВ	30 (43)
11	Семерка	В	22 (32)

Основным средством пассажирских сообщений в черте города являются автобусные маршруты, такси, в том числе маршрутные.

1.1 ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Появление человека на территории Мурманской области относится к VI тысячелетию до нашей эры. Первые жители этого края были европеоиды. Следующая волна переселенцев (в начале III тысячелетия до н.э.) пришла из междуречья Оки и Волги. Во II и I тысячелетиях до н.э. на Кольский полуостров с Северного Урала пришли финно-угры. Русские охотники добрались до берегов Белого моря в IX веке нашей эры. Первые постоянные русские поселения – Варзуга, Умба и Кандалакша – появились на Терском (южном) берегу Кольского полуострова в XIV веке. Открытие в начале XX века неисчислимых подземных минеральных богатств привело к активному освоению нашего северного края и возникновению большинства городов Мурманской области [5]. В дальнейшем специализированные центры возникали у мест добычи полезных ископаемых или в местах наиболее целесообразного размещения перерабатывающих предприятий, железнодорожных узлов, морских портов и объектов обслуживающего назначения (электроэнергетика, металлообработка, лесная и деревообрабатывающая промышленность, пищевая промышленность). Так в связи со строительством Ловозерского горно-обогатительного комбината, осуществляющего добычу и переработку лопаритовой руды, в 50-х годах возник поселок Ревда. Свое название поселок получил от одноименного озера, расположенного поблизости. В переводе с саамского – Ревда означает «яма, место сбора оленей и лосей в период осеннего гона». «Ревтом» саамы называли рехкающего во время брачного сезона оленя. И именно олень изображен на гербе поселка [1].

1.2 ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Географические координаты п.г.т. Ревда: 67°56'13" с. ш. 34°33'33" в. д. Высота над уровнем моря – 301 метров. п.г.т. Ревда географически находится в центре Кольского п-ва, севернее Полярного круга, в южной части Хибинского массива.

В Хибинах совмещаются черты регионального и местного горного климата. Внешние склоны гор испытывают существенное смягчающее влияние климата окружающих равнин, а микроклимат центральной части массива значительно более суровый. Хибинский массив, возвышаясь почти на 1000 метров над окружающей его холмистой равниной, служит естественным препятствием на пути воздушных масс. Вынужденное их поднятие, при обтекании массива, резко изменяет климатическую обстановку: температура воздуха понижается с высотой, удлиняется зима, усиливаются ветры, увеличивается облачность и количество атмосферных осадков. Частые циклоны, резкие перепады атмосферного давления и температуры воздуха [3,8].

Рельеф

Рельеф местности городского поселения представлен в северной части – слабо волнистой равниной, в центральной части - Ловозерской тундрой - горными образованиями, в южной части – холмисто-моренной равниной, переходящей в Терские Кейвы. С юго-западной и юго-восточной границы п.г.т. Ревда расположены крупнейшие озера Кольского полуострова – Умбозеро и Ловозеро. п.г.т. Ревда, расположенная в предгорьях Ловозерских тундр.

На территории Ревды расположен крупнейший горный массив Кольского полуострова – Хибины (высота около 1000 м), который и определил развитие этой территории. Условия формирования геологических пород определили уникальное разнообразие минералов (около 500 видов), которое делает Хибины настоящим феноменом природы.

Комплексы минералов, слагающих Хибинский массив [3,7]:

- комплекс хибинитов и эндоконтактных нефелиновых сиенитов,
- комплекс трахитоидных хибинитов,
- комплекс рисчорритов,
- комплекс ийолит-уртитов, малиньитов и луявритов,
- комплекс среднезернистых нефелиновых сиенитов,
- комплекс фойяитов.

Кроме того, необходимо отметить, что в районе поселка широко развит техногенный тип рельефа, представленный отвалами и хвостохранилищами, различными как по площади распространения, так и мощности. На отдельных участках имеют место насыпные грунты.

Характер почвообразования в Хибинских горах обусловлен влиянием высотной поясности, а также различиями в составе почвообразующих пород. В горнолесном поясе Хибин на моренах гранитоидного состава развиты иллювиально-гумусовые подзолы; на элювиально-делювиальных отложениях формируются подбуры [7].

Гидрографическая сеть района исследования

Гидрографическая сеть района представлена системой озер, небольших речек и ручьев. Здесь проходит линия водораздела между бассейнами Баренцева (р. Сергевань, оз. Ловозеро, р. Воронья) и Белого (оз. Умбозеро, р. Умба) морей. С юго-западной и юго-восточной границы МО городское поселение Ревда расположены крупнейшие озера Кольского полуострова – Умбозеро и Ловозеро.

Реки

Основные гидрографические характеристики рек муниципального образования представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2. - Основные гидрографические характеристики рек

№п/п	Название реки	Куда впадает	С какого берега	Расстояние от устья, км	Длина водотока, км	Площадь водосбора, км ²
1	Воронья	губа Воронья Баренцева моря	—	—	155	9940
2	Нивка	Воронья	лв	152	22	206
3	Сара	оз. Ловозеро, Воронья	—	—	22	98
4	Сейдъяврийок	оз. Ловозеро, Воронья	—	—	21	168
5	Светлая	оз. Ловозеро, Воронья	—	—	18	76,3
6	Сергевань	оз. Ловозеро, Воронья	—	—	31	211
7	Вирма	оз. Ловозеро, Воронья	—	—	27	167
8	Сура	оз. Умбозеро, Умба	—	—	35	495
9	Умбозерская	Сура	лв	3,4	25	224
10	Шамйок	оз. Сычуль, Умбозерская	—	—	10	26,4
11	руч. Куфтуай	оз. Умбозеро, Умба	—	—	11	—
12	руч. Киткуай	оз. Умбозеро, Умба	—	—	10	—
13	Пунча	оз. Умбозеро, Умба	—	—	15	—

Реки относятся к равнинному типу, для которого характерно смешанное питание с преобладанием снегового.

Формирование высоких половодий обусловливается относительно большими запасами воды в снеге и устойчивой затяжной зимой без значительных оттепелей с последующим снеготаянием, сопровождающимся выпадением дождей.

В период весеннего половодья проходит около 40-60 % стока, средний слой стока превышает 400-500 мм.

Наибольшая часть суммарного стока за весну падает на снеговой сток – 70-80 %, доля дождевого стока составляет 10-15 % суммарного, грунтовый сток – 16-20 %.

Величина среднего слоя стока за период летне-осенней межени – 100-150 мм. Средний слой стока за зимнюю межень – 200 – 250 мм, что составляет 10-30% от годовой величины.

Уровненный режим рек характеризуется высоким весенним половодьем, низкой зимней и летней меженью и относительно небольшими летне-осенними подъемами, вызываемыми дождями.

На реках наблюдается значительное преобладание весеннего стока над летне-осенним и небольшое – летне-осеннего над зимним.

Весеннее половодье, как правило, начинается в конце апреля – начале мая. Продолжительность половодья в среднем составляет 40-50 дней. Пики половодья проходят обычно при ледоходе или через несколько дней после его окончания в первых числах июня. Средняя интенсивность подъема уровня воды на реках составляет 5-30 см/сутки. Многолетняя амплитуда колебаний уровня воды – 1-3 м.

Весеннее половодье сменяется летне-осенней меженью, которая почти ежегодно прерывается дождями в период с июля по сентябрь. Подъемы дождевых паводков незначительны – до 1 м.

Летне-осенняя межень обычно наступает в середине июля – первых числах августа и заканчивается в сентябре – начале октября. Средняя продолжительность межени без учета периодов дождевых паводков колеблется от 30 до 70 дней. Наиболее маловодный период межени наблюдается в основном в июле – августе.

Дождевые паводки чаще всего проходят в период с июля по сентябрь. Максимальные расходы дождевых паводков по величине значительно ниже снеговых. Средняя продолжительность дождевых паводков на крупных и озерных реках составляет 10-20 дней.

На малых водотоках в аномальные по гидрометеорологическим условиям годы наблюдаются явления пересыхания.

Зимняя межень устанавливается обычно в конце октября – середине ноября. Оканчивается межень в среднем в конце апреля – начале мая. Продолжительность зимней межени составляет 160-190 дней. Зимние меженные уровни воды, как правило, бывают несколько ниже уровней летне-осенней межени. В это время обычно наблюдается самая низкая водность рек.

Термический режим рек

Средняя сезонная температура воды в реках составляет около 5°.

Весной переход температуры воды через 0,2° происходит в момент очищения рек от ледяных образований в среднем в середине мая.

Переход температуры воды через 4° происходит спустя 10-15 дней после очищения рек ото льда в среднем – 30 мая.

Переход температуры воды через 10° на реках неустойчив. В холодные годы в течение всего летнего сезона наблюдается неоднократное понижение температуры воды ниже 10°. В более теплые годы переход температуры воды через 10° происходит в первой половине июня. Обратный переход через 10° осуществляется в среднем в начале сентября. Осенью на выхолаживание воды от 10° до 4° затрачивается 30 – 35 дней, средние даты переходы температуры воды через 4° наблюдаются в среднем в середине октября.

Переход температуры воды через 0,2° осенью происходит в конце октября – начале ноября.

Ледовый режим рек

Появление ледяных образований наблюдается во второй половине октября. Ледостав устанавливается обычно в конце октября – первой половине ноября.

Средняя продолжительность ледостава на реках составляет 170 – 200 дней.

Как правило, реки вскрываются в первой половине мая, окончательное очищение ото льда происходит во второй половине мая.

Гидрохимическая характеристика рек

По химическому составу реки отличаются гидрокарбонатным характером.

Величина минерализации зимой составляет около 30 мг/л, в период открытого русла – 20-30 мг/л. Содержание гидрокарбонатов колеблется от 10 до 17 мг/л. Величина перманганатной окисляемости воды не превышает 11,4 мгО/л, бихроматная окисляемость меняется от 6,0 до 30,0 мгО/л. Цветность воды колеблется в довольно больших пределах – от 0 до 63°. Средняя жесткость воды в течение года – 0,1- 0,3 мг-экв/л.

Озера

Озерность территории составляет 13%. Озера расположены цепочкой, соединены между собой короткими протоками и речками.

Наблюдения за озерами муниципального образования проводятся на 2 постах, принадлежащих ГУ «Мурманское УГМС».

Таблица 1.3.— Сведения о постах наблюдений

№№ п/п	Название водного объекта	Населенный пункт	Ноль поста, мБС	Система высот	Период действия	
					год открытия	количество лет
1	2	3	4	5	6	7
1	оз. Ловозеро	с. Ловозеро	152,88	БС77	1932	72
2	оз. Умбозеро	исток р. Умбы	148,93	БС77	1931	74

Основные гидрографические характеристики наиболее крупных озер муниципального образования представлены в таблице 1.4.

Таблица 1.4. — Основные гидрографические характеристики крупных озер

Название озера	Принадлежность озера к бассейну реки	Площадь зеркала, км ²	Глубина, м	
			средняя	наибольшая
1	2	3	4	5
Умбозеро	Умба	313	—	115
Ловозеро	Воронья	200	5,7	35,0

Большинство водотоков и водоемов относятся к бассейну оз. Умбозеро.

Наиболее крупным водоемом этого бассейна является оз. Сычуль, расположенное к западу от п.г.т. Ревда. Площадь зеркала озера – 8,7 км кв., площадь водосбора – 226 км кв. Берега озера низкие, заболоченные. Область наибольших глубин расположена между островами Лопарский и Могильный и в западной части озера. Наибольшая глубина – около 5 м. Дно озера в прибрежной полосе каменистое, в глубине озера – илистое. Амплитуда колебания уровней составляет 70 – 80 см. Наибольшая толщина льда – около 70 см. Оз. Сычуль используется в качестве источника водоснабжения п.г.т. Ревда.

Уровенный режим озер

Для годового хода уровня воды озер характерен весенний подъем, сменяющийся постепенным спадом к осени и зиме и прерывающийся небольшими летними и осенними подъемами от дождей.

Весенний подъем уровней воды начинается в среднем на 8-10 дней позже начала половодья на реках. Наибольшие уровни половодья наблюдаются при ледоставе или в период вскрытия водоемов. Исключением является оз. Умбозеро, которое питается горными реками, пик половодья на нем проходит в конце июня.

Низкие уровни летне-осенней межени устанавливаются обычно в августе. Низкие зимние уровни наблюдаются в апреле.

Таблица 1.5. — Наблюдаемые уровни 1% обеспеченности

Название озера	Населённый пункт	Ноль поста, мБС	Уровень 1% обеспеченности, мБС
1	2	3	4
оз. Ловозеро	с. Ловозеро	152,88	155,36
оз. Умбозеро	исток р. Умбы	148,93	150,40

Термический режим озер

Переход температуры воды через 0,2°, как правило, происходит в мае, спустя 10-25 дней после перехода температуры воздуха через 0°. Переход температуры через 10° отмечается в третьей декаде июня, осенью переход через 10° наблюдается обычно в середине сентября. Через 0,2° - в первой декаде ноября. Средняя месячная температура воды озер практически не отличается от температуры воды ближайших к этим озерам рек.

Гидрохимическая характеристика озер

Озера данного района имеют гидрокарбонатный характер. Минерализация воды в течение года изменяется в пределах 20-30 мг/л. Показатели цветности колеблются от 30° до 114°.

Реки Сура, Тавайок, руч. Куфтуай и Киткуай, а также оз. Умбозеро имеют высшую рыбохозяйственную категорию. Согласно Постановлению Совета Министров РФ от 26.10.1973 г. №554 на данных водных объектах запрещено производить заготовку леса на расстоянии менее 1 км от берега [6].

Животный и растительный мир

Территория Мурманской области лежит в пределах двух природных зон – тундры и лесов умеренного пояса. На границе между ними – лесотундра. В горных массивах Хибин растительность меняется от пояса сосновых, еловых и берёзовых лесов до «каменных пустынь» на вершинах гор.

Флора Хибин очень ценная. На территории массива произрастает большое количество видов, включенных в «красные книги» разного ранга. Здесь встречаются 422 вида растений, в том числе 5, занесенных в Красную книгу России.

В фауне наземных позвоночных Хибинского горного массива представлено 27 видов млекопитающих, 123 вида птиц, 2 вида пресмыкающихся, 1 вид земноводных. Здесь представлены практически все млекопитающие Мурманской области. Некоторые из них отнесены к охраняемым или находящимся на грани исчезновения.

Климат района исследования

П.г.т. Ревда расположен за полярным кругом, в центральной части Кольского полуострова. Климат континентальный. В зимний период здесь наблюдается полярная ночь, в летний - полярный день. В течение года солнечное сияние распределяется с характерным минимумом зимой (в январе и декабре) и максимумом летом (июнь июль). Годовой радиационный баланс невелик и составляет около 14,7 ккал/см кв., отмечается острый недостаток ультрафиолетовой радиации.

Среднегодовая температура воздуха составляет $-1,7^{\circ}\text{C}$. Средняя температура самого холодного месяца - январь равняется $-8,5^{\circ}\text{C}$, средняя температура самого теплого месяца - июль $+18,2^{\circ}\text{C}$. Абсолютная минимальная температура равна -44°C , абсолютная максимальная $+34^{\circ}\text{C}$. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°C осуществляется в конце апреля и октября, число дней с температурой ниже 0°C равно 204 [6].

В среднем за год выпадает 449 мм осадков. Большая часть осадков выпадает в теплый период (с апреля по октябрь) – 319 мм, наименьшее количество осадков приходится на зимний (с ноября по март) – 114 мм. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 81%.

В среднем за год наблюдается 48 дней с туманами. В основном они наблюдаются в зимний период времени в утренние часы.

Среднее число дней с метелью – 39. Устойчивый снежный покров образуется в ноябре, мощность снежного покрова достигает в среднем 50 см.

По проведенному анализу исходных данных (Генеральный план п.г.т. Ревда, разработанный проектными институтами ЛенНИИП Градостроительства и Ленгипрогор, СНиП 23-01-99 «Строительная климатология», 2000 г., информация, предоставленная ГУ «Мурманское УГМС» от 26.02.2009 г.) направления ветра в каждом перечисленном источнике информации разнятся. В связи с этим направления ветров среднее за год, летнее и зимнее принято по данным ГУ «Мурманское УГМС». Ниже приводятся сведения о повторяемости (%) направлений ветра в с.Ловозеро по материалам ГУ «Мурманское УГМС» (письмо от 25.02.2009 за № 60/453) (Таблица 1.6) [6].

Таблица 1.6. — Повторяемость направлений ветров в п.г.т. Ревда

Время года	Повторяемость (%) направления ветра и штилей								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Зима	6	9	11	19	7	10	28	11	27
Лето	22	12	13	11	6	3	9	24	8
За год	12	11	13	15	6	8	19	16	17

Заклучение

Климат рассматриваемой территории достаточно суровый, что определяется комплексным влиянием на человека температуры и влажности воздуха, скорости ветра, количества осадков, солнечной радиации и других неблагоприятных погодных условий.

Грамотное использование климатической, фактической и прогностической гидрометеорологической информации в производственной деятельности народнохозяйственных организаций позволяют повысить эффективность планирования и управления, существенно уменьшить потери от воздействия неблагоприятных погодных условий, а значит, получать немалый экономический эффект.

Природная комфортность/дискомфортность характеризует состояние окружающей среды, оказывающей неблагоприятное воздействие на здоровье человека и на проживание и трудовую деятельность [3, 8].

Таблица 1.7. — Климатические характеристики п.г.т. Ревда

Показатель	Значение
Средняя годовая t° (лето, зима)	Среднегодовая температура воздуха $-1,7^{\circ}\text{C}$, летом — $+18,2^{\circ}\text{C}$, зимой — $-8,5^{\circ}\text{C}$.
Средняя продолжительность теплого и холодного периода года (выше/ниже $+5^{\circ}\text{C}$)	Теплый период года – 161 сутки (с апреля по октябрь), холодный период года – 204 суток (с ноября по март).
Преобладающее направление ветра	В годовом ходе – западные, северо-западные, юго-восточные.
Среднегодовое количество осадков	449 мм.; 319 мм приходится на теплый период года (с апреля по октябрь), 114 мм – на холодный период (с ноября по март).
Толщина снежного покрова	В среднем достигает в среднем 50 см.
Потенциал загрязнения атмосферы	Высокая рассеивающая способность атмосферы обусловлена низкой повторяемостью слабых ветров, приземных инверсий и ситуаций застоя воздуха. Летом повышается повторяемость инверсий и слабых ветров, зимой увеличивается мощность и интенсивность инверсий, повторяемость туманов.

Таким образом, исходя из климатических условий района п.г.т. Ревда, необходимо предусмотреть своевременное удаление отходов с учетом температур теплого периода года (при температуре воздуха выше 5°C . Цельсия – 161 дней в году) и продувания ветрами, а также необходимо предусмотреть мероприятия, связанные с защитой дорог и объектов санитарной очистки от снежных заносов.

1.3 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ДЕЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

В состав территории городского поселения входит поселок городского типа Ревда.

Территорию городского поселения Ревда составляют исторически сложившиеся земли поселения, прилегающие к нему земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения городского поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения, независимо от форм собственности и целевого назначения, находящиеся в пределах границ городского поселения.

Территория городского поселения входит в состав территории муниципального образования Ловозерский район.

Площадь территории городского поселения Ревда составляет – 149 996,4 га (2,8% площади муниципального образования Ловозерский район), плотность населения – 6,3 чел/га. Площадь территории п.г.т. Ревда – 1028 га (0,7% площади г.п. Ревда), плотность населения – 9,4 чел/га [1].

Генеральным планом были выделены следующие проектные периоды строительства [6]:

- первый этап (2005-2015) - первая очередь строительства,
 - второй этап (2015-2030) – расчетный срок.
- Основу урбанизированного каркаса составляют следующие главные структурные элементы:
- планировочный каркас, сформированный территориальной автомобильной дорогой Оленегорск – Ревда – Ловозеро и местными дорогами Ревда – рудн. Карнасурт и Ревда – рудн. Умбозерский;
 - урбанизированная зона, в состав которой входит п.г.т. Ревда и территории объектов рекреации и туризма;
 - площади разрабатываемых месторождений полезных ископаемых и коридоры инженерных коммуникаций.

Таблица 1.8.— Распределение земель по категориям в границах территории городского поселения Ревда [6]

№	Категории земель	Площадь земель по состоянию на 01.01.08 г., га	Площадь земель на расчетный срок, га
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	534,4	534,4
2.	Земли населенных пунктов	403	951,4
3	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, энергетики, обороны, безопасности и иного специального назначения, из них:	5574,41	5107,6
3.1	Земли обороны	4521,57	4521,57
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	694,96
5.	Земли лесного фонда	143484,58	142324,82
6.	Земли запаса	0	383,21
Итого земель в административных границах		149996,39	149996,39

1.4 ХАРАКТЕР ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

Общая площадь жилищного фонда п.г.т. Ревда составляет 197,8 тыс. м кв. общей полезной площади, с учетом ведомственного жилого фонда (2 жилых дома военных) – 203,3 тыс.м кв. [6].

При численности населения 8 тыс. чел. средняя жилищная обеспеченность - 25,4 м кв./чел. Высокая жилищная обеспеченность – выше среднего показателя по Мурманской области (22,7 м кв./чел.) объясняется сокращением численности населения.

В муниципальной собственности находятся 35% жилого фонда (70 тыс. м кв.), в частной – 60% (122 тыс.м кв.), доля ведомственного жилья – 5%.

По характеру застройки п.г.т. Ревда делится на три части: малоэтажную блокированного типа, усадьбную с земельными участками в среднем 0,1 га и многоэтажную.

Жилищный фонд представлен капитальной преимущественно 5-ти и 9-этажной застройкой.

2-3-этажный (50-60-х г.г. постройки) – по ул. Победы, Профсоюзная

Частный усадебный жилой фонд (огороды, коллективные свинофермы) сосредоточен в районе 5-км.

Генеральным планом [6] предусматривается несколько типов застройки:

- усадебная;
- малоэтажная застройка (до 4 этажей);
- многоэтажная застройка (5-9 этажей).

Новое жилищное строительство составит:

- на 2015 год – 8 тыс.м кв. (1,3 тыс.м кв./год);
- на 2030 год – 22 тыс.м кв. (1,3 тыс.м кв./год).

В убыль жилищного фонда включены:

- жилищный фонд уже выведенный из состава жилого в нежилые помещения;
- ветхий и аварийный жилой фонд;
- жилой фонд в зоне реконструкции.

Таблица 1.9. — Ориентировочные объемы нового жилищного строительства по п.г.т. Ревда в 2015-2030гг. [6]

Наименование	Ед.изм.	2015 год	2030 год
Новое строительство	тыс.м ²	8	22
Расселяемое население (расчетная оценка)	%	0,2	0,6

Убыль жилищного фонда составит:

- на 2015 год –8,3 тыс.м кв. (1,3 тыс.м кв./год);
- на 2030 год –10,3 тыс.м кв. (0,6 тыс.м кв./год).

Таблица 1.10. — Ориентировочные объемы убыли жилищного фонда п.г.т. Ревда в 2015-2030 гг. [6]

Наименование	Ед.изм.	2015 год	2030 год
Убыль жилищного фонда	тыс.м ²	8,3	10,3

Таблица 1.11. — Прогнозная структура нового строительства в п.г.т. Ревда [6]

Тип застройки	Ед. изм.	2015 год	2030 год
усадебная	тыс.м ²	н/д	9
малоэтажная		н/д	8
многоэтажная застройка (5 этажей и более)		8	5
Итого		8	22

Уровень благоустройства жилищного фонда достаточно высокий – свыше 90 % [6].

Таблица 1.12. — Сведения о муниципальном/государственном/частном жилищном фонде в п.г.т. Ревда в 2012 году (данные Администрации МО ГП Ревда) [9].

Жилой фонд		Количество жилых домов	Среднее значение количества жителей для типа дома, чел.	Среднее количество мусоропроводов, %	
				Контейнерная система	Бесконтейнерная система
Государственный, муниципальный	благоустроенный	88*	95	22/42	36
	неблагоустроенный		—	—	—
частный	благоустроенный		—	—	—
	неблагоустроенный		2	—	—

Примечание: *Распределение жилищного фонда по этажности [6]:

- 9-эт. (16 домов) – 60 тыс. м кв. (29,5%)
- 5-эт. (27 домов) – 122 тыс. м кв. (60%)
- 2-3-эт. (28 домов) – 19,8 тыс. м кв. (10%)
- 1-эт. усадебная (17 домов) – 1,5 тыс. м кв. (0,5%)

Таким образом, основную долю жилищного фонда составляют 5-ти и 9-ти этажные жилые дома (90% всего жилищного фонда) [6].

Таблица 1.13. — Распределение жилищного фонда на 2015 и 2030 годы в п.г.т. Ревда [6]

Наименование:	Ед. измерения	2015	2030
- многоэтажная (5-9-эт.) многоквартирная	тыс.м ²	182	187
	%	90	87
- малоэтажная, в т.ч. блокированная	тыс.м ²	20,5	19
	%	10	8,8
- усадебная	тыс.м ²	—	9
	%	—	4,2
Средняя жилищная обеспеченность населения	м ² /чел.	28	29
Убыль жилищного фонда, всего общ. площади	тыс. м ²	8,3	10,3
Убыль всего по отношению к существ. жилфонду	%	4	5
Новое строительство всего общей площади, в том числе:	тыс.м ²	8	22
- усадебный	тыс.м ²	—	9
в % к новому строительству	%		41
- малоэтажный	тыс.м ²	8	8
в % к новому строительству	%	100	36
- многоэтажный	тыс.м кв.	—	5

Наименование:	Ед. измерения	2015	2030
в % к новому строительству	%	—	23
Среднегодовые темпы строительства	тыс. м кв./год	1,1	1,4
Размещение нового жилищного строительства	га		
- на свободных от застройки территориях	га	—	10,5
- на реконструируемых территориях	га	3,5	3,5
Средняя плотность нового жилищного строительства (округл.)	М кв. общ. пл /га		1467

Новое жилищное строительство, в том числе реконструкция, предусматривается начиная с первого этапа реализации генерального плана (2015-2030 годы) и на момент окончания расчетного срока составит около 22 тыс.м кв. (1,3 тыс.м кв./год).

На 1 очередь предусмотрена застройка главной улицы - ул.Победы, где предлагается на месте старых домов возведение малоэтажных блокированных домов со встроенными гаражами и с участками 4-6 соток (60 квартир).

На расчетный срок намечено строительство двух 5-этажных домов по ул. Умбозерской, усадебная застройка в районе ул. Профсоюзная и освоение территории под усадебную застройку в районе больницы. Средняя плотность нового жилищного фонда на расчетный срок составит около 1467 м кв./га, в том числе для различных типов застройки [6].

Таблица 1.14.— Прогнозируемый уровень благоустройства жилищного фонда в п.г.т. Ревда [6]

Тип застройки	Показатель	2015 г.	2030 г.
9-эт.	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	60	60
	Население, тыс. чел.	2,4	2,3
5-эт.	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	122	127
	Население, тыс. чел.	4,3	4,5
блокированный	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	8	8
	Население, тыс. чел.	0,2	0,2
2-3-эт. многоквартир.	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	12,5	11
	Население, тыс. чел.	0,4	0,3
усадебный	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	—	9
	Население, тыс. чел.	—	0,2
Всего	кв. метры жил. площади, тыс. м кв.	203	215
	Население, тыс. чел.	7,3	7,5

Примечание: Среднее процентное соотношение людей, проживающих в домах с мусоропроводами порядка 30 %.

1.5 ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Численность населения на 2009 год составляла п.г.т Ревда – 9,4 тыс. человек (73%), сельского – 3,5 тыс. чел. Численность населения п.г.т. Ревда (без учета спецконтингента) – 8 тыс. чел. В период с 1990-2009 гг. численность населения Ревды уменьшилась на четверть численность населения сократилось более, чем на 3 тыс. человек [6].

Естественное движение населения:

- естественная убыль населения: – 40 чел. или – 4 чел. на 1000 жителей,
- средний уровень рождаемости – 70 чел./год (7,5 чел. на 1000 жит.), смертности – 110 чел/год (12 чел. на 1000 жит.), что соответствует среднеобластному показателю (12,7 чел. на 1000 жит.)

Ежегодное сокращение численности населения Ревды – на 1,2 % происходит в основном по причине высокого механического оттока населения. Миграционная убыль составляет в среднем – 75 чел. в год (или 8 на 1000 населения) против среднего показателя по Мурманской области – 2,9 чел. на 1000 жит.). В 2008г. в Ревду прибыло 145 чел., выбыло 220 чел [10].

На 2012 год численность населения п.г.т. Ревда составляет порядка 8430 жителей (данные Администрации МО ГП Ревда).

Таблица 1.15. — Прогноз изменения численности населения поселка городского типа Ревда на период до конца 2030 года (в тыс. чел) [1, 6, 9]

Показатель	2012 год	2015 год	2030 год
Благоустроенный фонд	8400	н/д	н/д
Неблагоустроенный фонд	30	н/д	н/д
ИТОГО	8430	7300	7500

Согласно Техническому заданию МК № 0149300000812000011 прогноз снижения численности населения на 120 человек в год.

Таблица 1.15.а — Прогноз изменения численности населения поселка городского типа Ревда на период до конца 2030 года (в тыс. чел) [согласно ТЗ МК № 0149300000812000011]

Показатель	2012 год	2015 год	2030 год
ИТОГО	8430	8070	6270

Для дальнейших расчетов по проекту Генеральная схема санитарной очистки п.г.т. Ревда будут приняты данные таблицы 1.15.а.

1.6 ОСНОВНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Социально-экономическое развитие муниципального образования связано, прежде всего, с функционированием и развитием горнохимической промышленности и туризма.

Экономика п.г.т. Ревда является монопрофильной, в которой основную роль играет горнорудная промышленность. Почти 40% работающего населения являются работниками ГОКа.

В структуре производства товаров и услуг 96% занимает добыча полезных ископаемых и лишь 4 % – обрабатывающие производства.

Основной объем промышленного производства обеспечивает ООО «Ловозерский ГОК».

Ловозерский ГОК расположен вне территории поселка на площади 362 га.

Добыча лопаритовых руд ведется на участках Карнасурт и Кедыквырпахк Ловозерского редкоземельного месторождения, а также в районе заказника «Сейдозеро» на участке 0,5 км кв.

Действующий рудник Карнасурт находится в 7 км от п.Ревда, закрытый Умбозерский – в 12 км от него.

До недавнего времени на Умбозерском руднике производилась откачка воды (в случае её прекращения большая часть выработок была бы затоплена, после чего возобновление производства невозможно). В настоящее время произошла «мокрая» консервация рудника.

ООО «Ловозерский ГОК» осуществляет добычу и переработку лопаритовых руд с получением лопаритового концентрата - сырья для производства редкометальной и редкоземельной продукции, ведет разработку действующего месторождения тантала, ниобия и редкоземельных металлов цезиевой группы.

Численность работников предприятия - 980 человек.

Объем добычи – 460 тыс. тонн руды в год совпадает с годовой проектной производительностью рудника – 455 тыс. тонн руды и в перспективе составит 500 тыс.тонн.

Ежегодно выпускается порядка 9200 тонн концентрата руды в год.

Запасы редкометальных руд практически неограниченны, но производство лопаритового концентрата сдерживается возможностями единственного потребителя – Соликамский магниевый завод (СМЗ). По этой причине объемы добычи постоянно снижались: с 1068 тыс. т в 1990 г. до 426 тыс.т. в 2007 г.

Лопаритовый концентрат с Ловозерского ГОКа поступает для дальнейшей переработки на ОАО «Соликамский магниевый завод» (ОАО «Сильвинит»). Завершает производственную цепочку ОАО «Силмет» в г. Силламяэ в Эстонии. Все три предприятия контролируются одним собственником – управляющей компанией «Минерал – Групп».

Соликамский магниевый завод (СМЗ) - крупнейший поставщик полуфабрикатов редких земель в мире и практически 100% российского производства соединений ниобия, тантала и редких земель, занимает 3 место в мире после CBMM (Бразилия) и Silmet (Эстония) по объемам поставок продукции на рынок чистого ниобия с 9% долей на этом рынке.

В 2009г. СМЗ запустил в промышленную эксплуатацию цех по производству титановой губки, для обеспечения этого цеха сырьем ООО «Ловозерский ГОК» должен за два года увеличить выпуск лопаритового концентрата.

В 2004 году была несанкционированно разобрана железная дорога Ревда-Титан (111 км путей), с тех пор вывоз продукции с ГОКа осуществляется по действующей автомобильной дороге через ж/д ст. Оленегорск. Возросшая транспортная нагрузка на автодорогу привела ее в разбитое состояние.

Малый бизнес

На территории муниципального образования городское поселение Ревда действует 18 малых предприятий с численностью работающих 319 чел. и 130 индивидуальных предпринимателей. Малые предприятия представлены в основном в сфере торговли- 37%, ЖКХ - 34%, строительстве- 15 %, сфере услуг – 14% (от численности всех занятых).

Действует 1 среднее предприятие, оказывающее услуги в управлении многоквартирными домами, с численностью работающих 103 чел.

В перспективе предполагается также создание малых предприятий в отраслях по обслуживанию туристов, АПК (свиноводство).

ГУ «Ловозерское лесничество»

По целевому назначению леса муниципального образования в основном относятся к защитным, участки эксплуатационных лесов расположены только на юге (Кировское лесничество). Лесной фонд поселения Ревда находится в ведении Ловозерского лесничества (основная часть), а также Мончегорского лесничества (на западе) и Кировского лесничества (на юге).

Защитные леса представлены лесами зеленой зоны п.г.т. Ревда, а также нерестоохранными полосами и притундровыми лесами. Преобладающими являются древесные породы: сосна, ель и береза.

Производственная деятельность в лесничестве прекращена с 1994 г. Ведутся рубки ухода и обновления, лесовосстановление осуществляется на территории 55 га.

От плановых лесохозяйственных мероприятий (рубок ухода за лесом) остается деловая древесина в размере не более 1 тыс.м³, средства от реализации которых являются источником покрытия затрат на лесное хозяйство.

Строительство

Основной строительной организацией в Ревде является ООО СМУ «Ловозерстрой» с численностью работающих 44 чел. В настоящее время ведется строительство нового здания ПТУ-26 в с. Ловозеро.

Сельское хозяйство

На территории муниципального образования зарегистрировано 1 сельскохозяйственное предприятие, основным видом деятельности которого является разведение свиней.

В п.г.т. Ревда получило развитие личное подсобное хозяйство по выращиванию свиней (р-н 5-й км). Генеральным планом предусмотрено размещение свинокомплекса на 1000 голов (ООО «Торгово-промышленная палата»), площадка отведена в восточном планировочном районе.

Туризм и рекреация

Одно из направлений социально-экономического развития муниципального образования г.п. Ревда – формирование нового вида экономической деятельности – туристско-рекреационного.

Основными природными ресурсами являются Ловозерская тундра и водные объекты на территории городского поселения.

Главным природным объектом спортивного досуга следует считать Ловозерский горный массив. Он обладает уникальными природными ландшафтами и высокой привлекательностью для туристов, это уже освоенный в туристском плане район, имеющий традиции пешеходного, лыжного и водного туризма.

Ревда является начальным и конечным пунктом для большинства путешествующих по Ловозерским тундрам Ежегодно в летний сезон через Ревду проходят более 1,5 тыс. чел. туристов. Туристский поток – в среднем 500 маршрутов в год осуществляется по направлению Ревда – Карнасурт-Сейдозеро-Кировск.

Туризм и рекреация на территории поселка имеют значительный потенциал дальнейшего развития. Однако инфраструктура гостеприимства практически отсутствует.

В Ревде расположены ведомственная гостиница Ловозерского ГОКа (9 мест) и гостиница-общежитие кооперативного техникума, профилакторий Умбозерского ГОКа не функционирует [6].

Таблица 1.16. — Предприятия и учреждения п.г.т. Ревда

Объект	Ед. измерения	Количество ед. измерения
1. Предприятия торговли.		
- промышленными товарами;	кв. м торговой площади	1654,2
- продовольственными товарами;	кв. м торговой площади	2732,2
- ларьки, палатки;	кв. м торговой площади	296
- рыночные комплексы вещевые;	кв. м торговой площади	нет
- рыночные комплексы продовольственные;	кв. м торговой площади	нет
- складские помещения.	кв. м площади	нет информации
2. Учреждения здравоохранения.		
- поликлиники, амбулатории;	посещений в год	397200
- стационары всех типов;	место	77
- аптеки, аптечные киоски.	кв. м площади	154
3. Учреждения временного проживания населения.		
- учреждения санаторно-курортные, дома отдыха (учреждение социального обслуживания для граждан пожилого возраста и инвалидов (взрослых) и детей)	место	25
- гостиницы;	место	19
- общежития.	место	30
4. Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи.		
- административные учреждения;	сотрудник	165
- проектные организации, офисы, конторы;	сотрудник	265
- банки;	сотрудник	12
- юридические консультации, нотариальные конторы, суды;	сотрудник	21
- отделения связи.	сотрудник	14
5. Учебно-образовательные учреждения, в том числе дошкольного образования.		
- детские сады;	место	485
- школы;	учащийся	888
- школы-интернаты;	учащийся	нет
- училища;	учащийся	100
- высшие учебные заведения.	учащийся	нет
6. Культурно-спортивные, развлекательные учреждения		
- кинотеатры, театры;	место	450
- библиотеки;	посещений в год	37614
- спортивные залы, бассейны;	посещений в год	69464
- спортивно-концертные комплексы;	место	нет
- залы игровых автоматов, казино, клубы;	кв. м площади	нет
- выставочные комплексы;	кв. м площади	нет

- музеи, галереи;	посещений в год	600
- церкви.	кв. м площади	82,3
7. Предприятия бытового обслуживания		
- ремонт бытовой техники;	кв. м площади	нет
- ремонт обуви и др.	кв. м площади	нет
- химчистки, прачечные;	кв. м площади	нет
- бани;	кв. м площади	185,0
- косметические и парикмахерские салоны;	место	6
- ателье по пошиву и ремонту одежды;	кв. м площади	55,8
- предприятия общественного питания.	место	546
8. Учреждения жилищно-коммунального хозяйства.		
- жилищно-эксплуатационные организации;	кв. м обслуживаемой площади	188407,7
- кладбища;		110300
- парки в пределах населенных пунктов;	кв. м площади	нет
- пляжи	кв. м площади	нет
	кв. м площади	
9. Предприятия пассажирского транспорта		
- ж/д вокзалы,	1 пассажир	нет
- автовокзалы,	1 пассажир	20688
- морские и речные вокзалы,	1 пассажир	нет
- аэропорты;	1 пассажир	нет
- метрополитен.	кв. м площади	нет
10 Предприятия транспорта		
- автостоянки	машино-место	нет
	кв. м площади	нет
- гаражные кооперативы	машино-место	2300
	кв. м площади	207849,0

1.7 ФАКТОРЫ РИСКА ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Главным образом, факторы экологического риска для окружающей среды и здоровья населения связаны с загрязнениями, появляющимися в процессе промышленной деятельности.

Самым значимым градообразующим предприятием является ООО «Ловозерский горно-обогатительный комбинат». Комбинат осуществляет добычу лопаритовой руды, ее обогащение и получение лопаритового концентрата – сырья для производства редких, редкоземельных и высокочистых щелочных металлов. Карнасуртский рудник и обогатительная фабрика Ловозерского ГОКа находятся в 7 км от населенного пункта с юго-восточной стороны, такое направление не оказывает значительного влияния на воздушный бассейн п.г.т.Ревда, так как преобладают ветры западных и северо-западных направлений.

Источниками загрязнения воздушного бассейна в зоне деятельности предприятия являются шахты рудника, обогатительная фабрика, хвостохранилище, мазутоохранилище и котельные установки промплощадки «Карнасут», автотранспорт предприятия, деревообрабатывающий цех, а также выбросы вспомогательных цехов от ремонтных работ и изготовления деталей. В ведении комбината 49 организованных источников загрязнения атмосферного воздуха. Очистка выбросов предусмотрена только на обогатительной фабрике, воздух с взвешенными веществами поступает в сухие циклоны и циклоны промывательного типа. После циклонов твердые вещества утилизируются путем переработки шламов в технологической схеме. Очистка выбросов загрязняющих веществ от котельной и иного оборудования ГОКа не предусмотрена. В настоящее время котельная временно законсервирована. Общий объем выбросов от ООО «Ловозерский ГОК» в 2008 году составил 41,162 тонн, при разрешенном выбросе 467,162 тонн (по предоставленной форме 2-ТП (воздух)) [6]. Основной объем выбросов приходится на неорганизованные источники.

На территории городского поселения Ревда находится военная часть 98662, где согласно форме 2-ТП (воздух) 16 организованных источников воздействия на атмосферу. В 2008 году выброс от военной части составил 235,737 тонн, основной объем выбросов приходится на котельную. Подавляющий объем загрязняющих веществ приходится на диоксид серы, оксид углерода и оксиды азота.

Главными стационарными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории п.г.т. Ревда являются: котельная ГОУТП «ТЭКОС» в п.г.т. Ревда, котельная ФБУ ИК-23.

Лабораторные исследования атмосферного воздуха ведутся в порядке производственного контроля ООО «Ловозерский ГОК» и ГОУТП «ТЭКОС». Исследования проводятся по следующим ингредиентам: пыль, сернистый ангидрид, окислы азота, окись углерода, радиоактивные вещества и др. Превышение ПДК в 2008 году не по одним ингредиентам не наблюдалось [6].

Источником неорганизованных выбросов является автотранспорт. На территории п.г.т. Ревда имеются специализированные автотранспортные предприятия – АТП Ловозерского ГОКа, участок тяжелой техники Ловозерского ГОКа, Ловозерское АТП, база спецтехники, а также станция технического обслуживания автомобилей и АЗС. С выхлопными газами транспорта в атмосферный воздух поступает оксид углерода, диоксид азота, соединения свинца и другие загрязняющие вещества.

На территории городского поселения отсутствуют объекты атомной промышленности и энергетики, нет площадей, подвергшихся радиоактивному загрязнению. Радиационных аварий не зарегистрировано. В 2008 году радиационная обстановка на территории городского поселения Ревда характеризуется удовлетворительной. В п.г.т. Ревда в 2008 году превышение предельно допустимого уровня по радиационным факторам в объектах внешней среды (атмосферный воздух, вода, растительность и пр.) не зарегистрировано. Уровни гамма-фона не превышают природного фона.

Паспортизацией охвачены четыре предприятия и учреждения. Наибольший вклад в дозу облучения населения вносят природные источники и медицинские исследования пациентов.

На территории городского поселения Ревда Ловозерским ГОКом ведется добыча лопаритовой руды, ее обогащение и получение лопаритового концентрата. В результате чего образуются отходы обогащения. По имеющимся данным отходы не содержат радиоактивно опасных веществ.

Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности

Необходим систематический контроль радиационной обстановки на территории городского поселения Ревда с измерением мощности дозы гамма-излучения, отбором и анализом проб объектов окружающей среды (атмосферного воздуха, выпадающих осадков, поверхностных и подземных вод, почвы), сырья и пищевых продуктов.

В соответствии с требованиями Закона «О радиационной безопасности», санитарного и строительного законодательства при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства необходимо проведение обязательного контроля радоноопасности территории.

Шумовое загрязнение является одним из основных факторов загрязнения городской среды, оказывающих неблагоприятное воздействие на здоровье населения.

Основными источниками шума и вибрации в п.г.т. Ревда является автомобильный транспорт и все возможные автотранспортные предприятия, а также объекты, расположенные в подвальных и на первых этажах жилых зданий (холодильное оборудование магазинов и т.п.).

Высокой интенсивностью движения автомобильного транспорта отличаются ул. Умбозерская и ул. Победы, по которым следует основной грузовой поток. Потоки грузового и транзитного транспорта проходят по селитебным территориям. На шумовое загрязнение оказывают влияние интенсивное движение транспортных средств, плохое техническое состояние транспортных средств, плохое состояние дорожного полотна, частые режимы торможения, наличием жилой застройки в примыкающих территориях.

В 2006 году была разработана «Программа исследований уровней шума в мониторинговых точках по Ловозерскому району на 2008-2010гг». Цель программы – уменьшение влияния шума на здоровье населения. В результате намеченной программы должны быть проведены следующие мероприятия – определение мониторинговых точек на транспортных магистралях и районах селитебного освоения для исследования уровней шума, отображающих ситуацию административной территории, проведение исследований уровней шума на транспортных магистралях и районах селитебного освоения; ведение баз данных уровней шума на административной территории; оценка уровней шума в мониторинговых точках на транспортных магистралях и районах селитебного освоения и его влияния на здоровье населения [6].

Загрязнение окружающей среды отходами

Одним из приоритетных направлений природоохранной политики является обеспечение защиты окружающей среды от опасного воздействия отходов, образующихся в процессе производственной деятельности предприятий (организаций), и твердых бытовых отходов (ТБО). Отходы, обладая инфицирующими, воспламеняющими свойствами, требуют своевременного обезвреживания и утилизации.

Сбором и вывозом твердых бытовых отходов от населения занимается ООО «Жилкомсервис-Ревда». В 2008 году объем вывезенных ТБО составил 8656,7 тонн. На территории п.г.т. Ревда установлен контейнерный вид сбора ТБО. Сбор отходов от благоустроенного жилого фонда осуществляется периодическим объездом жилых микрорайонов мусоровозом в соответствии с графиком, от сторонних организаций согласно заключенным договорам.

Твердые бытовые отходы вывозятся на санкционированную свалку ТБО площадью 2,16 га, расположенную на 20 км по левую сторону автодороги Ловозеро-Оленегорск, в 8 км от п.г.т. Ревда. Свалка ТБО введена в эксплуатацию в 1982г., год окончания эксплуатации свалки заканчивается 2019г.

С мая 2008 года свалка передана в ведение ООО «Градсервис», на свалке организовано дежурство, ведется учет поступающих отходов, сделана обваловка границы участка, отходы выравниваются бульдозером. По предоставленным данным санкционированная свалка ТБО соответствует санитарным правилам СП 2.1.7.1038-01 [6]. Несмотря на это на свалке не проводится

мониторинг влияния ее на окружающую среду, фильтрат со свалки поступает в почву, а затем и в поверхностные и подземные воды.

В городе существует проблема утилизации биологических и медицинских отходов.

Промышленные отходы 1-3 классов опасности временно хранятся на промплощадках предприятий, в дальнейшем передаются на предприятия Мурманской области, имеющие лицензию на данный вид деятельности.

Объем по предоставленным формам статистической отчетности 2 ТП (отходы) от трех предприятий городского поселения Ревда представлен в таблице 1.17 [6].

Таблица 1.17. — Объем образованных отходов от предприятий в 2008 году в п.г.т. Ревда

Отходы по классам опасности	Объем образованных отходов от предприятий в 2008 году, тонн		
	ООО «Ловозерский ГОК»	Военная часть 98662	ООО «Жилкомсервис-Ревда»
I класс опасности	0,191	0,067	—
II класс опасности	0,232	0,56	—
III класса опасности	10,320	1,634	—
IV класса опасности	31,897	168,58	3068,4
V класса опасности	408636,871	8,0698	1260
Итого отходов	408 679,511	178,9	4328,4

Как видно из таблицы, у каждого предприятия наибольшее количество отходов приходится на отходы V - IV классов опасности, наименьший объем занимают отходы высоких классов опасности (I и II класса).

Предприятие ООО «Ловозерский горно-обогатительный комбинат» имеет разработанный проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение. За 2008 год предприятием использовано 13637,160 тонн отходов, обезврежено – 0,232 тонн. Предприятие передает отходы другим организациям, в 2008 году количестве их составило 142,692 тонн, из них 107,720 тонн для использования, для захоронения 34,972 тонн. За 2008 год на собственных объектах размещено опасных отходов в количестве 394899,877 тонн, из них 3,750 тонн приходится на хранение и 394896,047 тонн на «захоронение». Из общего количества захораниваемых отходов наибольший объем составляют отходы V класса опасности (хвосты обогащения (ОФ)) - 394896,047 тонн, которые с помощью пульпопроводов транспортируются на хвостохранилище.

На территории городского поселения Ревда отсутствуют предприятия по вторичной переработке отходов.

1.8 КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ НА МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОЧИСТКЕ ТЕРРИТОРИЙ

Затраты на приобретение машин, механизмов, оборудования и инвентаря принимаются по ценам, соответствующим прейскурантов и договорным ценам.

Доходы (поступления в сферу обращения с отходами в городском поселении) складываются из поступлений от населения, организаций, средств бюджетов различного уровня и привлеченных средств.

Финансирование мероприятий по очистке территорий осуществляется за счет средств бюджета поселка городского типа Ревда, областного бюджета и внебюджетных источников.

1.9 РУКОВОДЯЩАЯ НОРМАТИВНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Основополагающими местными и региональными руководящими нормативными документами санитарной очистки п.г.т. Ревда являются:

- Постановление Администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района от 15.07.2010 г. № 257 «Об утверждении Положения о порядке сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района»;
- Постановление Администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района от 29.03.2010 г. № 126 «Об утверждении плана реализации Генерального плана муниципального образования городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда Ловозерского района Мурманской области».

На протяжении нескольких лет реализуется ведомственная целевая программа «Отходы» некоторые мероприятия которой включены в долгосрочную целевую программу «Охрана окружающей среды Мурманской области».

Правовые акты регулярно публикуются на официальном сайте Администрации МО ГП Ревда [1].

1.10 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ НА ТЕРРИТОРИИ П.Г.Т. РЕВДА

В настоящее время разработана областная долгосрочная целевая программа «Отходы» на 2009-2013гг, согласно которой предлагается создание межрайонного полигона ТБО в Ловозерском районе.

Генеральным планом предлагается [6]:

- Генеральным планом [6] предлагается рекультивация существующей санкционированной свалки ТБО.
- В 2019 году необходимо построить усовершенствованный полигон ТБО, отвечающий всем экологическим и санитарным правилам и нормам. Учитывая расчетную численность населения МО городское поселение Ревда (включая спецконтингент) в количестве 9,4 тыс. чел., в с. Ловозеро – 2,97 тыс. чел. (существующая), численность туристов и отдыхающих (5-8 тыс. чел и более), коммерческие отходы, отходы IV – V классов опасности, ориентировочная площадь полигона ТБО составит около 3 га (со сроком действия 25 лет и высотой складирования 20 м). *Месторасположение нового полигона ТБО район песчаных карьеров по автодороге Оленегорск-Ловозеро 14 км.*

Расчет количества образующихся в год ТБО произведен по норме 300 кг на человека (население) в год, на спецконтингент — 130 кг в год (СНиП 2.07.01-89*) (Таблица 1.18) [6].

Таблица 1.18. — Расчет количества образующихся ТБО (по Генплану [6])

	Первая очередь (2015 г)	Расчетный срок (2030 г)
Численность населения, тыс.чел.	7,3	7,5
Количество ТБО от населения без спецконтингента, тыс. тонн	2,19	2,25
Численность спецконтингент, тыс.чел	1,5	1,5
Количество ТБО от спецконтингента, тыс. тонн	0,20	0,20
ИТОГО ТБО:	2,39	2,45

- разработать «Генеральную схему санитарной очистки городского поселения Ревда»;

- разработка системы контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающие возможность их появления;
- ликвидация несанкционированных свалок;
- рекультивация хвостохранилища рудника «Умбозерский»;
- организация селективного сбора отходов на местах сбора путем установки специализированных контейнеров для стекла, макулатуры, пластмассы и прочих отходов и вывоз их на переработку;
- организация вывоза отсортированных отходов на вторичное их использование на промышленных предприятиях области;
- оборудование специальных площадок и установка мусорных контейнеров в соответствии требованиям санитарных норм;
- для сбора и вывоза мусора необходимо обновить парк мусоровозов и мусороуборочной техники (приобретение машин с прессовальной техникой, которая позволяет сокращать объем отходов от 4 до 8 раз);
- необходимо наладить вывоз твердых бытовых отходов от рекреационных зон;
- предприятиям выполнить проекты нормативов образования и лимитов размещения отходов;
- хранение отходов предприятий должно осуществляться в специально отведенных местах в герметичных контейнерах;
- внедрения на предприятиях малоотходных технологий и технологий комплексного использования сырья или обеспечить вывоз отходов на дальнейшую переработку на договорной основе.
- Учитывая развитие сельскохозяйственного производства необходимо организовать сбор пищевых отходов от населения и организаций общественного питания с целью переработки в комбикорма для откормочных комплексов.
- Необходим сбор отходов животноводческих ферм и компостирование навоза, использование его в качестве органического удобрения на полях. В перспективе целесообразно устройство специальных установок по обработке и сушке навоза с дальнейшим использованием для целей удобрения сельскохозяйственных полей.
- В больнице требуется установить установки по обеззараживанию медицинских отходов.
- Для утилизации медицинских отходов необходимо приобрести и разместить инсинераторную установку (возможно на территории больницы).

Целевые показатели в развитии санитарной очистки, разработанные в рамках «Генерального плана МО городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда» будут уточнены и откорректированы после детального изучения системы санитарной очистки в п.г.т. Ревда.

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА, СОКРАЩЕНИЯ, ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ К РАЗДЕЛУ 1

Благоприятная окружающая среда – окружающая среда, качество которой обеспечивает устойчивое функционирование естественных экологических систем, природных и природно-антропогенных объектов.

Благоустроенные домовладения – домовладения с газом, центральным отоплением, канализацией, водопроводом.

Бытовые отходы – отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения.

Вид отходов – совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов.

Вред окружающей среде – негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов;

Граница жилой застройки – линия, ограничивающая размещение жилых зданий, строений, наземных сооружений и отстоящая от красной линии на расстояние, которое определяется градостроительными нормативами.

Жилой район – структурный элемент селитебной территории площадью, как правило, от 80 до 250 га, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия с радиусом обслуживания не более 1500 м, а также часть объектов городского значения; границами, как правило, являются труднопреодолимые естественные и искусственные рубежи, магистральные улицы и дороги общегородского значения.

Загрязнение окружающей среды – поступление в окружающую среду вещества и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывают негативное воздействие на окружающую среду;

Загрязняющее вещество – вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышают установленные для химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов нормативы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду.

Качество окружающей среды – состояние окружающей среды, которое характеризуется физическими, химическими, биологическими и иными показателями и (или) их совокупностью.

Красная линия отделяет территорию улично-дорожной сети от остальной территории города. За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения.

Ландшафтно-рекреационная территория включает городские леса, лесопарки, лесозащитные зоны, водоемы, земли сельскохозяйственного использования и другие угодья, которые совместно с парками, садами, скверами и бульварами, размещаемыми на селитебной территории, формируют систему открытых пространств.

Микрорайон (квартал) – структурный элемент жилой застройки площадью, как правило, 10-60 га, но не более 80 га, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия повседневного пользования с радиусом обслуживания не более 500 м (кроме школ и детских дошкольных учреждений, радиус обслуживания которых определяется в соответствии с табл. 5 настоящих норм); границами, как правило, являются магистральные или жилые улицы, проезды, пешеходные пути, естественные рубежи.

Мусоропровод – составная часть комплекса инженерного оборудования зданий, предназначенного для приема, вертикального транспортирования и временного хранения ТБО.

Неблагоустроенные домовладения – домовладения с местным отоплением на твердом топливе, без канализации.

Озеленение дороги – работы по созданию лесных насаждений и посеву трав в полосе отвода, необходимых для защиты от снежных и песчаных заносов, ветровой и водной эрозии, для эстетического и архитектурно-художественного оформления дороги, а также работы по уходу за элементами озеленения.

Озеленение населенных пунктов – комплекс мероприятий по созданию и использованию зеленых насаждений в населенных пунктах.

Окружающая среда – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов.

Отходы производства и потребления – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Оценка воздействия на окружающую среду – вид деятельности по выявлению, анализу и учету прямых, косвенных и иных последствий воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной и иной деятельности в целях принятия решения о возможности или невозможности ее осуществления;

Переработка отходов – деятельность, связанная с выполнением технологических процессов по обращению с отходами для обеспечения повторного использования в народном хозяйстве сырья, энергии, изделий и материалов.

Проезд – территория, предназначенная для движения транспорта и переходов, включающая однополосную проезжую часть, обочины, кюветы и укрепляющие бермы.

Производственная территория предназначена для размещения промышленных предприятий и связанных с ними объектов, комплексов научных учреждений с их опытными производствами, коммунально-складских объектов, сооружений внешнего транспорта, путей внегородского и пригородного сообщений.

Садоводческое объединение граждан – юридическая форма добровольной организации граждан для ведения садоводства и огородничества в индивидуальном (семейном) порядке, создаваемая и управляемая в соответствии с действующими федеральным и региональным законодательствами и актами местного самоуправления.

Санитарно-защитная зона – обязательный элемент любого объекта, который является источником воздействия на среду обитания и здоровье человека. Использование площадей СЗЗ осуществляется с учетом ограничений, установленных действующим законодательством и настоящими нормами и правилами. Санитарно-защитная зона утверждается в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным нормам и правилам.

Селитебная территория предназначена: для размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, в том числе научно-исследовательских институтов и их комплексов, а также отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон; для устройства путей внутригородского сообщения, улиц, площадей, парков, садов, бульваров и других мест общего пользования.

Улица – территория, предназначенная для движения транспорта и пешеходов, включающая двухполосную проезжую часть, обочины, кюветы и укрепляющие бермы.

Утилизация отходов – деятельность, связанная с использованием отходов на этапах их технологического цикла, и/или обеспечение повторного (вторичного) использования или переработки списанных изделий.

Экологическая безопасность – состояние защищенности природной среды и жизненно важных интересов человека от возможного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, их последствий.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Официальный сайт Администрации и Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района <http://www.revda51.ru/>.
2. Официальный портал Мурманской области <http://www.gov-murman.ru/>.
3. География России: энциклопедический словарь. Гл. ред. Горкин А.П. М.: Большая Российская энциклопедия, 1998. Гл. ред. Лаппо Г.М. Города России: энциклопедия. М.: Большая Российская энциклопедия, 1994.
4. Данные получены при помощи навигационной системы Navitel 5.5.1, подтверждены сайтом <http://www.maps.google.ru/>.
5. Федеральный портал. Мурманская область. История Мурманской области <http://www.protown.ru/>.
6. «Генеральный план МО городское поселение Ревда и п.г.т. Ревда», СПб, 2009.
7. Подольская Т.В. Почвы пояса березовых криволесий юго-западной части. Хибин, Москва, 2005.
8. Данные Федерального государственного бюджетного учреждения «Мурманское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»: <http://www.kolgimet.ru/>.
9. Исходные данные, предоставленные Администрацией МО ГП Ревда.
10. Концепция демографического развития Российской Федерации на период до 2015 года» одобрена распоряжением №1270-р Правительством РФ 21 сентября 2001 года.

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ К РАЗДЕЛУ 1

Законы и кодексы

- «Об отходах производства и потребления». Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ.
- «Об охране окружающей среды». Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7 - ФЗ.
- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Федеральный закон от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ.
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ

ГОСТы

- ГОСТ Р 51617 - 2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия»
- «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Документирование и регулирование деятельности по обращению с отходами производства и потребления. Основные положения». ГОСТ Р 51769 – 2001. Введен в действие постановлением Госстандарта РФ от 28 июня 2001 г. № 251-ст.
- «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения». ГОСТ 30772 - 2001 введен в действие постановлением Госстандарта РФ от 28 декабря 2001 г. № 607 - ст.
- «Услуги населению. Термины и определения». ГОСТ 30335-95/ ГОСТ Р 0646 - 94 введен в действие постановлением Госстандарта РФ от 12 марта 1996 г. № 164.

Санитарные нормы и правила

- «Санитарные правила содержания территорий населенных мест». СанПиН 42-128-4690-88. Утверждены Минздравом СССР 5 августа 1988 г.
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации». От 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». СанПиН 2.1.7.1322-03. Утверждены Главным государственным санитарным врачом РФ 30 апреля 2003 г.
- «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях». СанПиН 2.1.2.2645-10. Утверждены постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010г №64.
- Свод правил по проектированию и строительству СП 31-108-2002 «Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений» (утв. постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 148).

Постановления и приказы

- «Об утверждении правил предоставления коммунальных услуг и правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов». Постановление правительства РФ от 26 сентября 1994 г. № 1099.
- Постановление коллегии Госстроя РФ от 22.12.1999 № 17 «Об утверждении Концепции обращения с твердыми бытовыми отходами в Российской Федерации».

Методические рекомендации и инструкции

- «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации». Утверждены постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 г. № 152 Москва 2003 г.

Строительные нормы и правила

- «Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения». СНиП 30-02-97. Принят постановлением Госстроя РФ № 18-51 от 10 сентября 1997 г.
- «Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений». СНиП 2.07.01-89.