

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ РЕВДА ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 августа 2024 г.

пгт. Ревда

№ 163

**Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом по адресу:
Мурманская область, пгт Ревда, пер. Пионерский, дом 2, и
расположенных на нем объектов недвижимого имущества для нужд
муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского
района**

В соответствии со ст. 239, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ловозерского района, постановлением администрации Ловозерского района от 14.10.2021 № 184 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: пгт Ревда, пер. Пионерский, дом 2 аварийным и не подлежащим реконструкции»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 51:02:0020402:45 площадью 891+/-20,89 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для содержания и обслуживания жилого дома) под многоквартирным домом в установленном законом порядке признанным аварийным и не подлежащим реконструкции, расположенном по адресу: Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Ловозерский, городское поселение Ревда, поселок городского типа Ревда, переулок Пионерский, д. 2, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме.

1.2. Принадлежащие собственникам объекты недвижимого имущества – жилые и нежилые помещения в многоквартирном доме № 2 по пер. Пионерский, расположенном на земельном участке, указанном в п. 1.1 настоящего постановления:

- квартира №2 с кадастровым номером 51:02:0020402:197 в виде ½ доли

трёхкомнатной квартиры общей площадью 56,7 кв. м;

2. Выплатить собственникам недвижимого имущества, указанного в п. 1.2 настоящего постановления выкупную стоимость за принадлежащее им изымаемое имущество.

3. Отделу по развитию городского хозяйства и управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городское поселение Ревда Ловозерского района:

3.1. Направить копию настоящего постановления:

- собственникам помещений, подлежащих изъятию, указанных в п. 1.2 настоящего постановления;

3.2. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемых объектов недвижимого имущества и размера убытков, вызванных изъятием данных объектов;

3.3. В соответствии с действующим законодательством подготовить и направить собственникам помещений, указанных в п. 1.2 настоящего постановления, для подписания проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд;

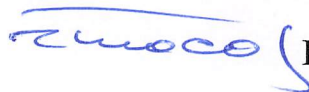
3.4. Изъятие недвижимого имущества оформить в установленном законом порядке.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации и Совета депутатов городского поселения Ревда Ловозерского района в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального
образования городское поселение Ревда
Ловозерского района

 Ю.В. Басавин